

V Semilech dne 29.6.2020

Č.j.: KHSLB 11317/2020

Sp. značka: S-KHSLB 11317/2020

Vyřizuje: Zigová L.

Počet listů/příloh: 1/1

Ing.et.Bc. Pavel Dušek

Bechlínská 705/4

190 00 Praha 9

REKONSTRUKCE PROSTORŮ A OBJEKTŮ „ZLATNICKÁ PASÁŽ“, TURNOV, místo stavby p.p.č. 3, 57/2, k.ú. Turnov – závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci ke společnému územnímu a stavebnímu řízení

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. č. 258/2000 Sb.), ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, IČO 00276227, ze dne 2.6.2020, č.j. KHSLB 11317/2020, zastoupeného na základě plné moci ze dne 26.5.2020, Ing.et.Bc. Pavlem Duškem, Bechlínská 705/4, 190 00 Praha 9, o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení ke stavbě REKONSTRUKCE PROSTORŮ A OBJEKTŮ „ZLATNICKÁ PASÁŽ“, TURNOV, místo stavby p.p.č. 3, 57/2, k.ú. Turnov.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to § 2 odst. 1) písm. a), b), c) zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zák. č. 309/2006 Sb.“), ve spojení s částí třetí nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nař. vlády č. 361/2007 Sb.“), § 30 zák. č. 258/2000 Sb., ve spojení §12 a příl. č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nař. vlády č. 272/2011 Sb.“), vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

S umístěním stavby a se stavbou REKONSTRUKCE PROSTORŮ A OBJEKTŮ „ZLATNICKÁ PASÁŽ“, TURNOV, místo stavby p.p.č. 3, 57/2, k.ú. Turnov

se souhlasí.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

Před uvedením předmětné stavby do užívání bude ve zkušebním provozu provedeno měření hluku v chráněném venkovním prostoru nejbližšího obytného objektu (nejexponovanější fasáda),

prokazující nepřekročení hygienického limitu hluku za provozu nově umístěné vzduchotechnické jednotky pro noční dobu podle § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 12 a příl. č. 3 nař. vlády č. 272/2011 Sb.

Protokol z měření bude předložen na Krajskou hygienickou stanici k žádosti o vydání souhlasu k trvalému užívání stavby.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 2.6.2020 doručena žádost Města Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, IČO 00276227, zastoupeného na základě plné moci ze dne 26.5.2020, Ing.et.Bc. Pavlem Duškem, Bechlínská 705/4, 190 00 Praha 9, o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení ke stavbě REKONSTRUKCE PROSTORŮ A OBJEKTŮ „ZLATNICKÁ PASÁŽ“, TURNOV, místo stavby p.p.č. 3, 57/2, k.ú. Turnov.

Součástí žádosti byla předložená projektová dokumentace REKONSTRUKCE PROSTORŮ A OBJEKTŮ „ZLATNICKÁ PASÁŽ“, TURNOV vypracovaná projekční kanceláří CH Projekt Plzeň s.r.o., Revoluční 56a, 312 02 Plzeň, v květnu 2020, č.zak.020002Z.

Jedná se o rekonstrukci a zprůchodnění pasáže směrem k Mariánskému kostelu ve dvoupodlažní části budovy městského úřadu, včetně přístavby objektu na p.p.č. 3 a schodiště na p.p.č. 56/1. V přístavbě budou umístěny v 1. NP 2 zlatnické dílny s obchody (na jižní straně) a galerie-obchod a sanitární zařízení. Objekt bude napojen na veřejný vodovod na stávající rozvody.

V nové části bude pracovat do 5 pracovníků (po jedné osobě v každé zlatnické dílně a recepci galerie). Tito pracovníci budou mít k dispozici záchod s umyvadlem (místnost 1.11). V přístavbě budou zřízeny záchody pro veřejnost oddělené pro muže a ženy se společnou předsíní, kde bude umístěno umyvadlo s přívodem teplé a studené vody. Na WC a v předsíních WC bude zajištěn keramický obklad do výše 2 m. Ve stávajícím objektu bude zřízena úklidová místnost s výlevkou s přívodem studené a teplé vody. Teplá voda bude vyráběna elektrickými ohříváči pod umyvadlem nebo nad výlevkou.

Nově zřízené zlatnické dílny a galerie obchod v 1.NP budou mít zajištěno denní osvětlení přes otevřenou pasáž prostornými skleněnými vitrínami. Větrání bude přirozené pomocí nadsvětlíků umístěných nad vstupními dveřmi s ovládáním ve výšce 1,0-1,2 m nad zemí. v souladu s nař.vlády č. 361/2007 Sb. Umělé osvětlení bude zajištěno závěsnými LED svítidly. V dílnách je navrženo na 1000 lx a v galerii-obchodě na 500 lx.

Sanitární zařízení bude větráno nuceně podlahově s odvodem přes obvodovou konstrukci do venkovního prostoru. Galerie-obchod v 2.NP bude mít větrání nucené rovnotlaké s přívodem upraveného vzduchu a s odvodem vzduchu do venkovního prostoru. Na straně sání a výtlačku před a za jednotkou budou vsazeny tlumiče hluku s útlumem cca 20 dB (A) tak, aby byly splněny normové požadavky na hluk.

K prokázání dodržení hygienického limitu hluku pro noční dobu, v souladu s § 30 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 12 a příl. č. 3 nař. vlády č. 272/2011 Sb., je nutné před uvedením stavby do užívání zajistit provedení měření hluku v chráněném venkovním prostoru stavby nejbližšího (nejexponovanějšího) objektu k bydlení při nejnepríznivějším stavu vzduchotechnické jednotky.

Z hlediska parametrů osvětlení, větrání, prostorových podmínek a mikroklimatických podmínek budou pracovní prostory vyhovovat požadavkům části třetí nař. vlády č. 361/2007 Sb.

Předložená projektová dokumentace byla posuzována podle § 30 zák. č. 258/2000 Sb., ve spojení §12 a příl. č. 3 nař. vlády č. 272/2011 Sb., a podle § 2 odst. 1 písm. a), b), c) zák. č. 309/2006 Sb., ve spojení s částí třetí nař. vlády č. 361/2007 Sb.

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům výše citovaných předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s uvedenou podmínkou.

Krajská hygienická stanice
Libereckého kraje
se sídlem v Liberci

RNDr. František Řehoř
vedoucí oddělení hygieny práce

Příloha: Projektová dokumentace